дата публикации:

28.01.2022

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (многоквартирный жилой дом) на земельном участке площадью 2 162 кв. м с кадастровым номером 29:22:050509:2024, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Новгородскому:

установление максимального процента застройки в границах земельного участка 44 процента;

установление предельного количества надземных этажей - 8 этажей;

### уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка:

### со стороны проспекта Новгородского – до 3 метров;

### от юго-западной границы земельного участка – до 0 м,

### от северо-западной границы земельного участка – до 3 метров;

### от юго-восточной границы земельного участка – до 4 метров;

уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от красной линии – до 3 метров.

Общественные обсуждения проводятся с 4 февраля 2022 года по 9 февраля 2022 года.

Проект решения Главы городского округа "Город Архангельск"
"О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (многоквартирный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Новгородскому" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

|  |  |
| --- | --- |
|  1. | Пояснительная записка; |
| 2. | Договор № 4/234 (л) аренды земельного участка, находящегося в собственности городского округа "Город Архангельск"; |
| 3. | Схема планировочной организации земельного участка, |

представлены с 4 февраля 2022 года:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с 4 февраля 2022 года по 9 февраля 2022 года
(с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| консультант | кабинет | дата | время |
| Юницына А.Н. | каб. 513тел. 60-71-44  | 8 февраля 2022 года9 февраля 2022 года | с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут |
| Березина Л.Ю. | каб. 508тел. 60-74-83 | 4 февраля 2022 года7 февраля 2022 года | с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут |

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту:опубликована наофициальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.